



REUNION CON ALCALDE DE NERJA
PRESIDENTE DE AEN Y NERJA CENTRO
DIA 23 DE MAYO DE 2008.

En esta reunión mantenida con el Alcalde de Nerja el día 23 de Mayo de 2008, a las 12,00 horas en el Ayuntamiento de Nerja, donde asistieron por parte de nuestra Asociación de Empresarios de Nerja, D. Ivan Jullit (Presidente), por parte de Nerja Centro D. Enrique López Cuenca, acompañados del gerente de ambas D. Antonio Villasclaras se trataron múltiples temas que resumimos a continuación:

Sobre la petición de ventanilla Unica Municipal para los empresarios con el objetivo que las licencias de aperturas y obras, primeras ocupaciones y otras cuestiones relevantes pudieran tener un seguimiento especial por parte de un funcionario en concreto, el Alcalde manifestó que lo mas efectivo seria dirigirse a cada departamento municipal en concreto que de seguro recibirá una buena atención, no obstante hizo hincapié para que los empresarios pudieran tener las entrevistas que fueran necesarias con respecto a urbanismo con la Concejala del área, D^a Inocencia Quintero y con el Director del área D. Javier Berlanga, encargándose estos de realizar el seguimiento necesario con los técnicos.

Se concretó al final que para hacer mas operativa la relación Ayuntamiento con Asociaciones empresariales se mantendrían reuniones periódicas con los responsables municipales de cada área, quedando para la primera reunión en avisarnos el Alcalde para ver los expedientes urbanísticos en tramitación.

El Alcalde igualmente recomienda que cuando se presenten expedientes de licencias de obra mayores, se entreguen 5 copias de forma que cada una de las copias vayan a los técnicos respectivos de cada departamento para que se vayan informando al mismo tiempo por todos y así poder acelerar las tramitaciones.

Por parte de la Asociación, todo aquel empresario que desee se realice un seguimiento de sus expedientes tan solo deben ponerse en contacto con nosotros y realizamos el mismo de forma gratuita y anotando todos los pasos que se den.

Sobre la tramitación del Plan General de Ordenación Urbana.

Nos informo el Alcalde que en breve tiempo se aprobará inicialmente el expediente del PGOU, estando tan solo a la espera de los informes Técnicos municipales una vez que el Equipo redactor ha realizado ya la propuesta definitiva.

A esta cuestión el Sr. Ivan Jullit indicó que seria bueno antes de la aprobación inicial tener una reunión con los técnicos para que se pudieran realizar algunas correcciones o matizaciones al Plan desde nuestro punto de vista para tenerlas o no en cuenta por parte de la Corporación, cuestión que el Alcalde rechazó indicando que lo apropiado es hacer las alegaciones oportunas cuando se apruebe por el Ayuntamiento el PGOU inicialmente, teniendo muy en cuenta las alegaciones de nuestras Asociaciones.

Petición de empresarios de Calle Los Huertos para el cierre de la calle en los meses de Verano

A esta petición el Alcalde señala que existe un informe negativo de la Policía Local por la configuración del trafico.

Servicios en el Parque Verano Azul y Huertos de Carabeo

Se realiza nuevamente petición por parte de nuestras Asociaciones para que se instalen adecuadamente los servicios en esas zonas, ya que cuando llegan los autobuses de excursiones no estamos prestando una buena labor de recibimiento con los medios adecuados. El Alcalde indicó que tramitará nuestra petición a los Concejales responsables para que se puedan realizar de cara al verano.



Sobre los Ticket de Aparcamiento de Nerja Centro

Al cambiarse las máquinas expendedoras de tickets y las de cobro, los tickets que actualmente tiene Nerja Centro para regalar a sus clientes por valor de 1,00 € y una hora no valen. Acordándose que los tickets que tenemos actualmente se cambiarán por unos nuevos por el valor de 1,00 € sin tener en cuenta la hora, ya que las tarifas son por minutos y no por tramos como antes. Los empresarios que tengan tickets en su poder pueden cambiarlo directamente en la ventanilla.

Los nuevos tickets que se adquieran se realizarán conforme a lo indicado anteriormente, es decir por valor de 1,00 € cuyo coste con el 30% que se le aplica a la Asociación será de 0,70 €, no teniendo en cuenta el tiempo sino solo el dinero.

Deudas a las respectivas Asociaciones

En la actualidad existe unas deudas del Ayuntamiento a la AEN de 6.000,00 € correspondiente al año 2006 y 2007, y de Nerja Centro de aprox. 18.000,00 € correspondiente a esos mismos años. El Alcalde señala que debido a la delicada situación económica del Ayuntamiento para este año será imposible abonar dichas cantidades, además, de no reconocer ninguna subvención para este año 2008, intentando realizar algunas entregas a cuenta cuando las circunstancias lo permitan.

Creación del Consejo Municipal de Comercio

Se propone al Alcalde se cree este Consejo al igual que el de Deportes y Turismo en la actualidad, quedándose el Concejal D. Jonathan Méndez en realizar los trámites oportunos para ponerlo en marcha lo antes posible.

Se solicita se realicen reuniones periódicas de este Consejo y de la Gerencia del Centro Comercial Abierto de Nerja que hace tiempo que no se reúne.

Depuradora

En este asunto se hace hincapié en la urgencia de la depuradora para Nerja, informando el Alcalde que actualmente esta elaborándose en nuevo proyecto y recavándose información de otras administraciones implicadas para lo que sugiere que por parte de nuestras Asociaciones se realice igualmente un seguimiento en dichas administraciones que en concreto en este tema son: La Agencia Andaluza del Agua y Medio Ambiente, para lo cual se les solicitarán reuniones de seguimiento con las mismas.

Puerto Deportivo

Al igual que el asunto anterior este tema no depende del Ayuntamiento por lo que es necesario realizar un seguimiento ante la Empresa Pública de Puertos de Andalucía para comprobar como esta el expediente, que como ya se sabía se adjudicó la elaboración del proyecto.

Puesta en valor de los Miradores del Bendito y Salón.

En este asunto y según la última delimitación de servidumbre de protección de Costas, dichas zonas están dentro de las competencias de la Dirección General de Costas para lo cual hay que consultar si se pueden realizar alguna actividad empresarial en dichas zonas.

Parque Natural

Se informa que aun no se ha realizado el Plan de uso y gestión del Parque Natural y Paraje Natural de Maro Cerro Gordo por lo que habrá de realizar un seguimiento de estos y solicitar si es necesario cita con nuestras Asociaciones y el Delegado de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía.

Palacio de Congresos y Sede de la Asociación

En esta petición realizada hace tiempo por AEN, el Alcalde indica que en Vélez-Málaga se ha concretado por parte de la Junta de Andalucía un Palacio de Congresos para la Axarquía. Indicando que sería bueno que el Ayuntamiento no obstante realizara una cesión de suelo para la sede de nuestra Asociación, comentando el Alcalde actualmente no se podría realizar ninguna aportación para la financiación de la misma, debiendo solicitarse subvenciones a otras administraciones.